

ЕКАТЕРИНА ЩЕРБАКОВА

Экономическое и юридическое понимание права собственности

В современном Российском гражданском праве очень широко используется понятие *собственность*, а если точнее *права собственности*. Существует масса определений данных понятий. Профессор и правовед Венедиктов Анатолий Васильевич говорит о собственности как об отношении к вещам *как к своим*¹. Советский лингвист и доктор филологических наук Ожегов Сергей Иванович дает своё определение: Собственность: 1. материальные ценности, имущество, принадлежащие кому-нибудь или находящиеся в полном распоряжении кого/чего-нибудь (личная, частная, государственная, коллективная собственность); 2. Право на владение кем/чем-нибудь (собственность на землю, на усадьбу, на имение, на рукописное наследство).

Из этого можно сделать вывод о том, что содержание собственности выражается в трех аспектах – владение, пользование, распоряжение, что указывается в п. 1 ст. 209 ГК РФ (Гражданский кодекс Российской Федерации)². Это значит, что хозяин собственности имеет право поступать со своим имуществом так, как ему заблагорассудится, но только если при этом собственник не нарушает закон и права других людей. Интересно то, что отношения собственности возникают при наличии, по крайней мере, двух субъектов. Например, Робинзон Крузо, у которого вещи находились в его личном потреблении, но которому не с кем было вступать в отношения по поводу них, вряд ли может называться собственником в полном смысле этого слова.

В своем докладе я рассмотрю понятие права собственности с юридической и экономической стороны, а также взаимосвязь этих двух понятий.

Начну с экономического понимания права собственности. В первую очередь, это отношение между людьми по поводу присвоения материальных и нематериальных благ. Это не вещь и не отношение человека к вещи. Следовательно, для рассмотрения права

1 А.В. Венедиктов, *Государственная социалистическая собственность*, Москва Лейден 1948, С. 25.

2 СЗ РФ. 1994 № 32, Ст. 3301.

собственности с точки зрения его экономического содержания, нужно проанализировать понятие *присвоение*.

Под присвоением обычно понимается противозаконное, необоснованное отторжение объекта собственности, имущественных и духовных ценностей от собственника, производимое лицом, желающим в результате такого отторжения стать собственником, владельцем ценностей. У данного понятия существует антоним *отчуждение*, а именно лишение субъекта возможности использовать какое-либо благо в собственном производстве и потреблении. Человек, приобретающий те или иные предметы, создающий новые вещи, присваивает их как *свое имущество, свою вещь*. Соответственно все другие лица относятся к этим вещам как к чужим, им не принадлежащим. Разделение вещей на *свои* и *чужие* возможно только между людьми, в человеческом обществе. Таким образом, экономическое понимание собственности можно определить как отношения между людьми по поводу материальных благ, принадлежащих одним лицам, и отстранение от них всех других лиц. Экономические отношения собственности есть всегда общественные отношения по присвоению орудий труда, средств производства и предметов потребления. Присвоение материальных благ означает, прежде всего, принадлежность вещей конкретным лицам или всему обществу, но присвоение характеризуется и как процесс создания новых предметов, их переработки, преобразование, а также переход от одних лиц к другим путем распределения, обмена, потребления. Присвоенность, принадлежность конкретных вещей определенным лицам означает возможность этих лиц использовать эти вещи по своему усмотрению, по своей воле и в своем интересе. Можно сказать, что собственность в ее экономической сущности означает полное хозяйственное господство лица над принадлежащим ему имуществом.

Хотелось бы выделить два аспекта распоряжения собственностью в экономическом аспекте. Во-первых, это безусловное, суверенное распоряжение факторами и результатами производства, когда собственник управляет хозяйством по своему усмотрению и независимо ни от кого. Во-вторых, условное распоряжение факторами, которое предполагает оперирование ими уполномоченными собственником лицами.

Исторически первоначально понятия *собственник* и *предприниматель* совпадали. Собственник сам планировал, организовывал производство, распоряжался его результатами. Однако постепенно, в частности в связи с развитием кредита, объединение в одном лице собственника и предпринимателя стало разрушаться: любой коммерческий банк не является собственником большей части капитала, которым он распоряжается и пускает в оборот. Ещё более отчетливо отделение собственности от предпринимательства обнаруживается в акционерных обществах, где собственник – акционер фактически отделен от распоряжения, управления, хозяйственного использования имущества акционерного общества.

Очень интересную мысль в XIX веке выразил идеолог социализма Пьер Жозеф Прудон. Он говорил, что *собственность – это кража*³. Естественно, данная мысль была негативно воспринята современным обществом и многими учеными, но, по моему мнению, данное определение помогает понять одну важную деталь: если один член общества владеет какой-то вещью, то другой лишен возможности ее иметь. Следовательно, юридическую сторону отношений собственности составляют имущественные отношения, которые закрепляют принадлежность существующего имущества за определенными физическими или юридическими лицами, а также дают возможность его приобретения другими лицами на основании договора купли-продажи, мены, дарения, завещания и т.п. Юридическое закрепление права собственности позволяет зафиксировать и законодательно регулировать данные отношения. Следовательно, мы делаем вывод о том, что юридическое и экономическое понимание права собственности связаны между собой и находятся в определенном взаимодействии.

В экономической науке существует так называемая теория прав собственности, автором которой является американский экономист Рональд Коуз. Он предложил рассматривать не собственность как таковую, а отдельные составляющие права собственности. С этой точки зрения собственность представляет собой некий набор (*пучок*) прав, а именно:

- владение – это начальная форма собственности, отражающая юридическое, документальное закрепление субъекта собственности, его право на обладание неким благом;
- пользование – это применение объекта собственности в соответствии с его назначением и по усмотрению и желанию пользователя (фермер владеет и пользуется своей землей; хозяин гостиницы владеет, но, как правило, не пользуется ею);
- распоряжение – право исключительного физического контроля над благами, право и возможность использовать объект собственности любым желаемым образом вплоть до ее отчуждения (продажа, дарение, обмен, сдача в аренду, залог и т.п.).

Эти первые три права собственности были известны ещё со времен римского права. В современных условиях к ним добавились:

- право применения полезных свойств, благ для себя;
- право управления – возможность решать, кто и как будет обеспечивать использование благ;
- право на доход – возможность обладать результатами от использования благ;

3 П.Ж. Прудон, *Что такое собственность*, Москва 1998, С. 14.

- право суверена – право на отчуждение, потребление, изменение или уничтожение блага;
- право на безопасность – право на защиту от экспроприации благ и от вреда со стороны внешней среды;
- право на передачу благ в наследство;
- право на бессрочность обладания благом;
- запрет на использование блага способом, наносящим вред внешней среде;
- право на ответственность в виде взыскания, т.е. возможность взыскания блага в уплату долга.

Стоит сказать о том, что собственность является следствием исторического развития общества и, в первую очередь, экономической жизни людей. Собственность характеризует отношение человека к миру окружающих его вещей как *к своим* или как *к чужим*. Такое отношение может формироваться на основе сложившейся морали, традиций, норм, правил, законов, принятых в данном обществе. Поэтому собственность рассматривают, прежде всего, как юридическую, правовую категорию, и поэтому юристы совершенно справедливо говорят не о собственности вообще, а о праве собственности.

Право собственности в юридическом аспекте следует понимать в субъективном и объективном смысле. Право собственности в объективном смысле – это совокупность правовых норм, которые закрепляют и охраняют отношения по владению, пользованию и распоряжению определенными вещами в интересах гражданина (частная собственность), или в интересах государства (государственная собственность), либо коллектива (коллективная собственность). Из понятия права собственности в объективном смысле следует, что данные нормы регулируют не отношения собственности, а те отношения, которые устанавливают принадлежность того или иного имущества определенным лицам. Право собственности в субъективном смысле – это возможность лица по своему усмотрению и независимо от кого-либо владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных законом. Право собственности в субъективном смысле предоставляет собственнику по своему усмотрению использовать имущество в своих целях, не запрещенных законом. Лицо, владеющее имуществом, вправе передавать его другим лицам или отчуждать. Таким образом, если право собственности в объективном смысле рассматривается как совокупность правовых норм, запрещающих и охраняющих отношения по владению, пользованию и распоряжению, то право собственности в субъективном смысле всегда принадлежит определенному лицу или лицам и относится к конкретному имуществу, что по существу и определяет их отличие друг от друга.

Собственность в юридическом понимании – юридическое право на принадлежность материальных и духовных ценностей, денежных средств их собственникам, право на владение, использование и распоряжение объектом собственности. Эти права закрепляются в нормах законов. Таким образом, говоря о собственности, важно различать

право собственности и отношение собственности. Право собственности выражает отношение к вещи *как к своей* или *как к чужой*, т.е. строится по формуле: субъект (собственник) => объект (имущество).

Однако мы не ответили на вопрос: *Откуда берется право собственности и как оно реализуется?* Ответ содержится в рассмотрении собственности как экономического отношения между людьми по поводу вещей, его можно выразить формулой: субъект собственности => имущество => иные субъекты (другие владельцы или собственники). При выделении экономических отношений собственности, мы можем обнаружить две его стороны: субъект (собственник) и объект (имущество).

Юридическое и экономическое содержание собственности взаимосвязаны и взаимообусловлены, т.е. собственность является одновременно категорией и экономики, и права. Регулирование и защита права собственности является необходимым условием нормального функционирования экономической системы, прежде всего рыночной экономики. Отношения собственности не существуют без правового оформления, но они не существуют и без экономического взаимодействия между людьми по поводу объектов собственности. Экономическая сторона отношений собственности характеризует ее содержание, а правовое оформление – юридическую форму собственности.

Как известно, в Российской Федерации, а так же в ряде других стран, таких как Германия, Франция, Великобритания, Соединенные Штаты Америки, Польша и другие, преобладает рыночная экономика. Для создания эффективной рыночной системы, основанной на конкуренции, необходимо законодательное закрепление трех различных объектов собственности. Во-первых, недвижимое имущество, во-вторых, движимое имущество и, в-третьих, интеллектуальная собственность.

В соответствии со ст. 130 ГК РФ к недвижимому имуществу относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства. К недвижимым вещам относятся также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты. Законом к недвижимым вещам может быть отнесено и иное имущество. Один из важнейших объектов недвижимости – земля. Частная собственность на землю является основой большинства личных состояний в рыночной экономике. Право собственности, которое может быть защищено в суде (если это необходимо), является основой для сделок по купле-продаже недвижимости.

Движимое имущество включает в себя имущество, допускающее его свободное перемещение: машины, оборудование, инструменты, автомобили, мебель, ценные бумаги и т.д. Право собственности на эти ценности может быть подтверждено соответствующими документами. При смене владельца в документы вносят соответствующие изменения. Некоторая не слишком дорогая движимость (мебель, инструменты и т.д.)

передаётся из рук в руки без специального юридического оформления. Для подтверждения прав собственности достаточно чеков или счетов из магазина.

Интеллектуальная собственность выступает в виде произведений, исполнений, изобретений и других продуктов творческого труда человека. Патент или сам факт создания такого объекта порождают интеллектуальные права на него. Они необходимы для стимулирования творчества и новаторства, а надёжная защита интеллектуальных прав является одним из важных условий существования рыночной экономики. Это объясняет, почему возникают волнения в обществе в связи с появлением такого явления как *пиратство*. *Пиратство* имеет место по отношению к материалам, интеллектуальные права на которые защищены законом. *Пираты* получают доход от использования чужой интеллектуальной собственности, не неся расходов на её создание. Существует мнение, что данное явление снижает стимул к изобретательству и другой творческой деятельности.

Рассмотрев объекты собственности, следует также уделить внимание субъектам. Субъектами собственности могут выступать отдельные лица, их объединения, социальные группы, которые присваивают те или иные блага. В соответствии со ст. 212 ГК РФ субъектами права собственности могут быть граждане, юридические лица, Российская Федерация, её субъекты и муниципальные образования.

Вся система отношений собственности порождает у людей экономические и материальные интересы. Главный среди них, наверное, состоит в том, чтобы всемерно умножать находящиеся в собственности блага в целях лучшего удовлетворения потребностей. Однако движимый собственническими интересами человек может вступать в конфликт с интересами всего общества. В этом случае только государство и право могут регулировать поведение хозяйственных субъектов и предотвращать противоречия.

Все субъекты по отношению к своей собственности имеют одинаковый объем правомочий. Существуют следующие виды права собственности исходя из субъектного состава. Во-первых, это право государственной собственности (федеральной или собственности субъектов РФ), во-вторых, это право муниципальной собственности и, в-третьих, право частной собственности. Субъектами права частной собственности являются граждане, юридические лица. Субъектами государственной и муниципальной собственности выступают публично-правовые образования в целом.

Законодатель закрепил, что в гражданских правоотношениях все субъекты являются равными между собой. В соответствии со ст. 8 Конституции РФ, в Российской Федерации признаются и защищаются равным образом частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности. Однако законом могут устанавливаться определенные ограничения права частной собственности по отношению к публичной. Например, могут быть определены виды имущества, которые находятся исключительно в государственной и муниципальной собственности.

Статья 35 Конституции РФ закрепила положение о том, что право частной собственности охраняется законом. Граждане могут быть субъектами права частной собственности независимо от возраста, состояния здоровья, дееспособности.

ГК РФ установил правило, согласно которому в собственности граждан может находиться любое имущество, не запрещенное законом. Конечно же, имеются исключения, которые обусловлены, в частности, соображениями общественной безопасности, а также особой значимостью некоторых объектов. Но все ограничения права собственности могут устанавливаться только федеральными законами.

Подводя итог, можно сказать о том, что собственность представляет собой неразрывное единство экономики и права. Отношения собственности не существуют без правового оформления, но они не существуют и без экономического взаимодействия между людьми по поводу объектов собственности. Экономическая сторона отношений собственности характеризует ее содержание, а правовое оформление – юридическую форму собственности.

Главные отличия юридического и экономического понимания права собственности состоят в том, что, во-первых, экономика как наука изучает не право собственности как таковое, а процесс производства материальных благ. Во-вторых, понятие *присвоение* является важным в экономической характеристике собственности, так как означает, что присвоение (приобретение) благ одним участником предполагает отчуждение (изъятие) этого блага у другого. Присвоение-отчуждение означает обмен. В-третьих, в экономическом понимании права собственности больше значения уделяется объекту присвоения. Он определяет положение субъекта в общественном производстве, например, наемного работника или владельца. В-четвертых, экономическим признанием собственности являются доходы, которые принимают различные формы – заработной платы, прибыли, ренты и т.д. и тесно связаны с имущественным положением собственников. Получение (присвоение) дохода связано с присвоением факторов и результатов производства.

Одним из главных признаков, отличающих экономическую природу права собственности от юридической, является то, что само присвоение определяется процессом производства. Таким образом, понимание собственности как основы процесса производства, создающего условия для присвоения благ и доходов, – главный отличительный признак экономического содержания собственности от юридического.

В заключение стоит сказать о вопросе относительно того, является ли право собственности *святыней*. Существует множество точек зрения по этому поводу. Я склоняюсь к тому, что в современном обществе право собственности является неприкосновенным, *святыней*. Во многих странах мира, а именно в Австрии, Дании, Польше, Лихтенштейне, Монако, Исландии, Болгарии, Литве, Эстонии, Украине и многих других, право частной собственности является нерушимым и охраняется законом. Так,

согласно ст. 43 Конституции Ирландии, принятой 29 декабря 1937 года, право на частную собственность определяется следующим образом: *Государство признает, что человек, в силу того, что он разумное существо, имеет естественное, предшествующее позитивному праву право частной собственности на внешние блага*⁴. Однако, существует негативное отношение к данной позиции, например, со стороны Ватикана. Папа Иоанн Павел II в своем труде *Centesimus Annam* говорил:

Церковь учит, что собственность не является абсолютным правом, поскольку в ее природе как человеческого права содержится ее собственное ограничение. Частная собственность, по самой своей природе, обладает и социальным характером, основу которого составляет общее предназначение земных вещей⁵.

В одной из своих энциклик 1997 года *Sollicitudo Rei Sociales* Папа Иоанн Павел II писал следующее:

Необходимо еще раз напомнить этот необычный принцип христианской доктрины: вещи этого мира изначально предназначены для всех. Право на частную собственность имеет силу и необходимо, но оно не аннулирует значения этого принципа⁶.

Тем не менее, законодатель склоняется к тому, что право на частную собственность является неотъемлемой частью современного мира и, следовательно, мы имеем все основания считать право собственности *святыней*.

Биографическая аннотация:

Екатерина Щербакова – Иркутский государственный университет, Юридический институт, отделение международного права. Научные интересы: международное публичное право, международное частное право, международное экологическое право, сравнительное правоведение, сравнительный анализ судебных систем стран Европы, в частности сравнение Конституционного правосудия судебных систем России и Германии.

4 Конституции Ирландии от 29.12.1937 [online]. The Constitutional Court of the Republic of Armenia [Доступ: 2013-10-16]. Доступны на: <http://www.concourt.am/armenian/legal_resources/world_constitutions/constit/ireland/irelnd-r.htm>.

5 Цит. по: Т.П. Евдокимова, В.В. Титов, *Право собственности, в том числе государственной (по конституциям государств Европы)*, Труд и социальные отношения 2/2005, С. 135.

6 Цит. по: Т.П. Евдокимова, В.В. Титов, *Право собственности...*, С. 135.

SUMMARY

Property right in the economical and legal perspective

The study aims at an analysis of the property right law system in the civil law of the Russian Federation. Presenting the construction of the right to property the author take into consideration both the economical and legal perspective.

KEYWORDS: property right, civil law, economical perspective, legal perspective

